



# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

**HOTĂRÂREA NR. 182**

din 16 septembrie 2020

privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri  
construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea  
Consiliului Local Sighișoara nr. 162/27.08.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea  
locuințelor A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 21.230/03.09.2020 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 21.779/10.09.2020, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 21.232/03.09.2020, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și competențele ulterioare;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 21.204/03.09.2020 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, din care reiese repartizarea conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 162/27.08.2020, respectiv repartizarea pentru doamna Caragia Daniela a apartamentului nr. 11, situat în Municipiul Sighișoara, strada Rozelor, nr. 19, compus din 2 (două) camere și dependințe, repartizarea pentru doamna Duda Rodica - Maria a apartamentului nr. 1, situat în Municipiul Sighișoara, strada Aleea Panseluțelor, nr. 25, compus din 2 (două) camere și dependințe, repartizarea pentru domnul Săvuș Raul - Mihai a apartamentului nr. 14, situat în Municipiul Sighișoara, strada Aleea Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, repartizarea pentru domnul Drăghici Florin - Daniel a apartamentului nr. 6, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 3, compus din 2 (două) camere și dependințe, repartizarea pentru domnul Palko Adrian - Mihai a apartamentului nr. 8, situat în Municipiul Sighișoara, strada Aleea Panseluțelor, nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, repartizarea pentru doamna Militaru Lucica - Ramona a apartamentului nr. 9, situat în Municipiul Sighișoara, strada Aleea Panseluțelor, nr. 17, compus din 2 (două) camere și dependințe, repartizarea pentru domnul Harbădă Cosmin a apartamentului nr. 1, situat în Municipiul Sighișoara, strada Aleea Panseluțelor, nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, repartizarea pentru domnul Strugar Sorin a apartamentului nr. 1, situat în Municipiul Sighișoara, strada Rozelor, nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, urmare a adreselor S.C. Apă Termic Transport S.A. cu nr. 1.530/29.07.2020, nr. 1.545/30.07.2020 și nr. 1.743/27.08.2020, înregistrate în mod corespunzător la Municipiul Sighișoara cu nr. 17.977/30.07.2020, nr. 17.978/30.07.2020 și nr. 20.697/28.08.2020, prin care se comunică apartamentele libere și eliminarea de pe Lista de prioritate, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 162/27.08.2020, a solicitanților care au primit repartiție pentru locuință construită prin programul Agenției Naționale pentru Locuințe, potrivit procesului - verbal cu nr. 21.204/03.09.2020; modificarea poziției nr. 119 din Lista de prioritate, în sensul că, domnul Istrate Constantin - Daniel domiciliat în Sighișoara, str. Mihai Eminescu, nr. 14, punctaj 41, va fi înscris cu 1 (una) cameră și nu cu 2 (două) camere, așa cum în mod eronat a fost menționat și eliminarea de pe Lista de prioritate aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 162/27.08.2020, a domnului Ciorogar Iosif - Gheorghe, de la poziția 5, punctaj 59, număr camere 2 (două), ca urmare a renunțării la repartiția locuinței A.N.L., prin declarația depusă, dată fiind achiziționarea unei alte locuințe;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 18/28.07.2016 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din această comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 504/22.08.2016 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., așa cum a fost modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 357/15.04.2019;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 162/27.08.2020 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 143/30.07.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere adresele S.C. Apă Termic Transport S.A. cu nr. 1.530/29.07.2020, nr. 1.545/30.07.2020 și nr. 1.743/27.08.2020, înregistrate în mod corespunzător la Municipiul Sighișoara cu nr. 17.977/30.07.2020, nr. 17.978/30.07.2020 și nr. 20.697/28.08.2020, cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 21.231/03.09.2020, cu propunerea de repartizare în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 162/27.08.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:

1. Se repartizează apartamentul nr. 11, situat în Municipiul Sighișoara, str. Rozelor nr. 19, compus din 2 (două) camere și dependințe, doamnei Caragia Daniela.
2. Se repartizează apartamentul nr. 1, situat în Municipiul Sighișoara, str. Aleea Panseluțelor nr. 25, compus din 2 (două) camere și dependințe, doamnei Duda Rodica - Maria.
3. Se repartizează apartamentul nr. 14, situat în Municipiul Sighișoara, str. Aleea Panseluțelor nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, domnului Săvuț Raul - Mihai.
4. Se repartizează apartamentul nr. 6, situat în Municipiul Sighișoara, str. Miron Neagu nr. 3, compus din 2 (două) camere și dependințe, domnului Drăghici Florin - Daniel.
5. Se repartizează apartamentul nr. 8, situat în Municipiul Sighișoara, str. Aleea Panseluțelor nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, domnului Palko Adrian - Mihai.
6. Se repartizează apartamentul nr. 9, situat în Municipiul Sighișoara, str. Aleea Panseluțelor nr. 17, compus din 2 (două) camere și dependințe, doamnei Militaru Lucica - Ramona.



# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

## CONSILIUL LOCAL

7. Se repartizează apartamentul nr. 1, situat în Municipiul Sighișoara, str. Aleea Panseluțelor nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, domnului Harbădă Cosmin.

8. Se repartizează apartamentul nr. 1, situat în Municipiul Sighișoara, str. Rozelor, nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, domnului Strugar Sorin.

**Art. 2.** (1) Date fiind prevederile articolului precedent și declarația pe propria răspundere de renunțare la repartiție a locuinței A.N.L., a domnului Ciorogar Iosif - Gheorghe, motivat de faptul că a achiziționat o altă locuință, se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 162/27.08.2020, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. următoarele poziții, după cum urmează:

- poziția 4, privind pe Caragia Daniela, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 59, data cererii 09.07.2018, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 5, privind pe Ciorogar Iosif - Gheorghe, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 59, data cererii 22.02.2019, nr. camere 2, conform declarației de renunțare amintită;

- poziția 6, privind pe Duda Rodica - Maria, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 59, data cererii 25.07.2019, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 7, privind pe Drăghici Florin - Daniel, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 58, data cererii 22.11.2017, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 8, privind pe Palko Adrian - Mihai, cu domiciliul în [REDACTED], blc. 420, sc. A, ap. 2, punctaj 58, data cererii 24.05.2019, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 11, privind pe Militaru Lucica - Ramona, cu domiciliul în [REDACTED], ap. 50, punctaj 57, data cererii 14.12.2018, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 12, privind pe Harbădă Cosmin, cu domiciliul în [REDACTED], ap. 6, punctaj 57, data cererii 23.01.2019, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 13, privind pe Strugar Sorin, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 57, data cererii 09.09.2019, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 34, privind pe Săvuț Raul - Mihai, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 53, data cererii 27.08.2019, nr. camere 1, conform articolului precedent din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 162/27.08.2020, în sensul că se modifică Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., după cum urmează:

- poziția 119, privind pe Istrate Constantin - Daniel, cu domiciliul în [REDACTED], se modifică de la 2 (două) camere, la 1 (una) cameră.

**Art. 3.** Date fiind prevederile articolelor precedente, în urma modificărilor, se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

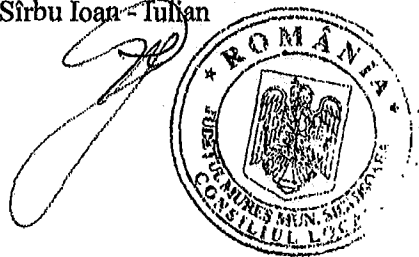
**Art. 4.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 162 din 27.08.2020 își păstrează valabilitatea.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sighișoara și S.C. Apă Termic Transport S.A.

**Art. 6.** Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.sighisoara.org.ro](http://www.sighisoara.org.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sîrbu Ioan - Iulian



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL GENERAL al municipiului,  
Bizo Anca

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Bizo Anca', written below the printed name.

(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
- 1 ex. dos. ședință;
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
- 1 ex. Primar;
- 1 ex. Viceprimar;
- 1 ex. Secretar General;
- 1 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;
- 3 ex. Compartimentul Spațiu locativ;
- 3 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;
- 1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri,  
construite prin A.N.L.

19 ex.  
B.A.

Lista de prioritate a solicitanților care au acces la locuință 2020

Anexa 1

fa H.C.L. Sighișoara Nr. 182/16.09.  
2020

Nr. ctr.	Nume	Adresa	Punctaj	Nr./Data cererii	Nr cam. solicitate	obs.
1	Marina Mihai - Alexandru		90	22.961/03.12.2008	1	
2	Tomoiagă Dragoș		88	4.109/19.02.2007	1	
3	Solomon Georgeta		87	4.730/09.03.2010	2	
4	Rucăreanu Emilia - Floarea		58	22.978/19.08.2019	2	
5	Szabo Domokos		57	7.864/23.03.2017	1	
6	Răduț Radu - Adrian		57	34.602/10.12.2019	2	
7	Csiszér Adina - Corina		56	971/12.01.2018	1	
8	Cosma Ioana		56	2.769/31.01.2018	2	
9	Solomon Mădălin		56	24.573/28.08.2018	2	
10	Szölösi Adrian - Stefan		56	33.669/29.11.2018	2	
11	Grigore Gheorghe		56	973/15.01.2019	2	
12	Tornea Tania		56	6.584/01.03.2019	2	
13	Doca Simona - Maria		56	20.142/18.07.2019	2	
14	Blanga Iulian - Sebastian		56	25.004/09.09.2019	2	
15	Deac Florin - Emilian		56	36.196/23.12.2019	2	
16	Ghiucă Ionuț - Dragoș		55	18.372/10.07.2017	2	
17	Ignat Sonia		55	12.195/06.05.2019	2	
18	Moldovan Emil - Adrian		55	15.307/03.06.2019	2	
19	Ferenczi Edith		55	12.769/09.05.2019	2	
20	Levai Andreea - Alexandra		55	20.882/25.07.2019	2	
21	Stanciu Mihaela - Mădălina		54	2.591/30.01.2019	2	
22	Daicu Ioan - Gabriel		54	10.960/16.04.2019	1	
23	Lăcătuș Mădălina - Maria		54	20.608/23.07.2019	2	
24	Dillo Nicolae		54	12.738/09.05.2019	2	
25	Rusz Zoltan		53	3.773/11.02.2019	2	
26	Lula Sebastian - Ovidiu		53	19.065/09.07.2019	1	
27	Barabaș Tünde Katalin		53	21.076/29.07.2019	2	
28	Hațegan Elena - Andreea		53	30.325/30.10.2019	2	
29	Constantin Amalia - Dalia		53	32.347/19.11.2019	1	

30	Bechia Ionela - Simona	52	927/12.01.2018	2
31	Diaconescu Alexandru	52	7.881/21.03.2018	1
32	Racz Iboya - Alina	52	33.518/28.11.2018	1
33	Badiu Laura - Alexandra	52	8.308/25.03.2019	2
34	Purenciu Cosmina - Cristina	51	31.666/23.11.2017	1
35	Ilie Alina	51	33.743/29.11.2018	1
36	Birtalan Robert	51	17.860/26.06.2019	1
37	Rădac Martina - Elena	51	18.924/08.07.2019	2
38	Năut Nicoleta - Daniela	51	26.363/20.09.2019	2
39	Câmpean Vasilica - Alexandra	51	32.799/22.11.2019	1
40	Barabaş Ancuța - Elena	50	31.305/21.11.2017	2
41	Covercă Maria - Lavinia	50	1.232/16.01.2018	1
42	Tatár Berna	50	15.573/31.05.2018	1
43	Levai Nicolae	50	22.728/06.08.2018	1
44	Derji Ioan	50	23.596/14.08.2018	2
45	Golăeş Roxana	50	31.033/01.11.2018	1
46	Gleja Ioan - Laurențiu	50	31.138/02.11.2018	2
47	Sârbu Alexandru - Petre	50	436/09.01.2019	1
48	Lukács Renata	50	3.896/12.02.2019	1
49	Mihăilă Andreea - Maria	50	26.038/18.09.2019	2
50	Iușan Ana - Marinela	49	22.914/07.08.2018	2
51	Lungu Andreea - Veronica	49	20.402/22.07.2019	2
52	Dreghici Nicolae	48	18.092/06.07.2017	1
53	Moldovan Daniel	48	32.923/07.12.2017	1
54	Marton Raľuca - Simona	48	4.340/15.02.2018	1
55	Șuta Silviu - Constantin	48	24.945/31.08.2018	1
56	Ianko Cristina - Naomi	48	25.674/10.09.2018	1
57	Barabaş Ioan - Raul	48	27.384/25.09.2018	2
58	Simó Imre	48	31.334/06.11.2018	1
59	Orășan Petruța - Ancuța	48	35.415/17.12.2018	1
60	Năblaru Daniela - Gabriela	48	35.744/19.12.2018	2
61	Băluț Veronica - Sabina	48	2.600/30.01.2019	1
62	Grozea Ionela - Rădica	48	9.036/01.04.2019	2

63	Antal Attila	48	14.613/27.05.2019	1
64	Lăcătuș Ana - Maria	48	23.141/20.08.2019	1
65	Taloș Anca - Mihaela	47	19.607/09.07.2018	2
66	Preda Radu - Daniela	47	5.988/05.03.2019	2
67	Motoc Alina - Florina	46	31.014/17.11.2017	2
68	Rucoi Rareș	46	1.063/15.01.2018	1
69	Alupoaei Dabija Răzvan	46	2.364/26.01.2018	1
70	Bîrsan Ionuț - Aurelian	46	5.896/05.03.2018	1
71	Samoilă Nicolae - Cristian	46	10.868/18.04.2018	1
72	Nagy Andreea - Diana	46	18.216/26.06.2018	1
73	Iakab Arpad	46	21.724/26.07.2018	1
74	Cristea Ioan - Ciprian	46	21.091/20.07.2018	1
75	Rațiu Cătălin - Ioan	46	25.362/05.09.2018	1
76	Stoica Alina - Andreea	46	29.466/17.10.2018	1
77	Tulbure Marius - Adrian	46	30.966/01.11.2018	2
78	Todea Dragoș - Mihai	46	31.290/05.11.2018	1
79	Gedö Roland	46	34.165/05.12.2018	1
80	Orășan Alina - Maria	46	6.990/13.03.2019	1
81	Szánta Ildiko	46	16.374/11.06.2019	1
82	Fărcaș Emanuela - Veronica	46	18.053/28.06.2019	2
83	Cotoară Laura - Maria	46	18.214/01.07.2019	2
84	Oneț Mădălina - Daniela	46	23.232/20.08.2019	1
85	Hidveghi Ioan - Sebastian	46	24.608/04.09.2019	1
86	Cozac Toader	46	28.545/11.10.2019	1
87	Chirilă Sorin - Vasile	45	7.808/22.03.2017	1
88	Savu Călin - Ioan	45	3.802/09.02.2018	2
89	Coman Cristian - Nicolae	45	14.952/24.05.2018	1
90	Barabaș Cristian - Gheorghe	45	29.797/19.10.2018	2
91	Ciurar Costel - Mihai	45	32.198/14.11.2018	2
92	Ambruș Alina - Lavina	44	29.636/06.12.2016	1
93	Titi Aurica	44	11.986/04.05.2017	2
94	Ipătoaie Ionuț - Lucian	44	26.441/03.10.2017	1
95	Gligor Hajnalka	44	10.043/11.04.2018	2

96	Busuioc Daniela		44	17.521/19.06.2018	1	
97	Zăblău Adrian - Alexandru		44	23.445/13.08.2018	2	
98	Savin Ana - Maria - Diana		44	23.703/14.08.2018	2	
99	Nagy Camelia - Maria		44	21.708/02.08.2019	1	
100	Birtalan Şador		43	783/11.01.2018	1	
101	Gogoaşă Raul		43	5.153/23.02.2018	1	
102	Forai Kinga		43	14.312/18.05.2018	1	
103	Lăcătuş Corina - Lenuşa		43	16.774/12.06.2018	2	
104	Boştină Gheorghe Răzvan		43	17.522/19.06.2018	2	
105	Tircă Horaţiu - Marinel		43	25.976/12.09.2018	1	
106	Şoneriu Mihaela - Roxana		43	30.882/31.10.2018	1	
107	Macrea Ioana - Cristina		43	7.514/18.03.2019	2	
108	Sandru Adrian		41	15.206/08.06.2017	1	
109	Barabaş Marieta - Nicoleta		41	15.575/12.06.2017	2	
110	Istrate Constantin - Daniel		41	14.437/21.05.2018	1	
111	Riza Silvia - Estera		41	23.599/14.08.2018	1	
112	Boldijar Lucica - Ramona		41	31.920/12.11.2018	2	
113	Bacsadi Laura - Mădălina		41	6.582/11.03.2019	1	
114	Solomon Mihai - Răzvan		41	8.132/22.03.2019	1	
115	Samoilă Florin - Adrian		41	8.134/22.03.2019	1	
116	Bogar Dorina Mariana		41	28.710/14.10.2019	2	
117	Crăciun Alexandru		40	5.663/01.03.2018	1	
118	Florea Alexandru - George		39	33.214/27.11.2019	1	
119	Kore Steluţa - Anca		38	9.935/08.06.2019	2	
120	Paşcalău Gabriel - Şerban		36	26.678/19.09.2018	2	
121	Doboş Anca - Maria		36	30.219/25.10.2018	2	
122	Raduly Cristina		33	7502/19.03.2018	1	

COMIŞIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Preşedinte: Primar MĂLÂNCRĂVEAN OVIDIU-DUMITRU

Membru: Secretar General BIZO ANCA

Membru: consilier local GALL ERNO

Membru: consilier local SÎRBU IOAN-TULIAN

Membru: consilier local MATEI OVIDIU-DANIEL

Întocmit  
Liliana Coman