





# P.U.Z PLAN URBANISTIC ZONAL



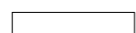




## EXTINDERE HALĂ DE PRODUCȚIE

### LEGENDA




#### LIMITE

-  LIMITA UTR 38
-  LIMITA ZONEI STUDIATE
-  LIMITA PARCELA STUDIATA
-  LIMITA PARCELA PROPUȘĂ SPRE CONCESIONARE - 429mp

#### MOBILARE

-  CONȘTRUCȚII EXISTENTE
-  CONȘTRUCȚII PROPUȘE  
EXTINDERE HALĂ PRODUCȚIE
-  TROTUAR / ALEI PIETONALE
-  SPATIU VERDE - DOMENIUL PUBLIC
-  ARBORI PLANTATI/PERDELE DE PROTECTIE
-  P.G. PLATFORMA DEPOZITARE PUBLELE GUNOI
-  SPATIU VERDE - PRIVAT

#### CIRCULAȚII PUBLICE

-  CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI PARCĂRI
-  ACCES AUTO
-  ACCES PIETONAL

#### BILANT TERITORIAL TEREN STUDIAT

DESTINATIA	SUPRAFATA (mp)	PROCENTE	DESTINATIA	SUPRAFATA (mp)	PROCENTE
Suprafata teren	1800,00	100,00%	Suprafata teren	2229,00	100,00%
Suprafata construita	1025,00	56,95%	Suprafata construita	1025,00	45,99%
Suprafata trotuare perimetrale	54,00	3,00%	Suprafata trotuare perimetrale	54,00	2,42%
Suprafata platforma/circulatii/parcari	489,00	27,17%	Suprafata platforma/circulatii/parcari	918,00	41,19%
Suprafata spatii verzi/arbori plantati/perdele protectie	232,00	12,88%	Suprafata spatii verzi/arbori plantati/perdele protectie	232,00	10,40%
Suprafata teren neamenajat	-	-	Suprafata teren neamenajat	-	-
Numar locuri parcare - 9			Numar locuri parcare - 9		

#### BILANT TERITORIAL PROPUS PRIN CONCESIONARE TEREN ÎNVECINAT

## TRANSILVANIA ARCHITECTS SRL

J26/938/2017; CUI 37653980

545400 Sighișoara, str.Mitropolit A. Saguna nr.12, județul Mureș  
tel 0749072035 e-mail office@transilvaniaarhitect.com

Specificație	Nume	Semnatura
Sef Proiect	arh. Nits A.	
Proiectat	arh. Adrian I. arh. Petrisor A.	
Desenat	arh. Adrian I.	
Beneficiar	PRINTEX BTE PRODUCTION SRL 545400 municipiu Sighișoara, strada Târnaviei, Nr.2C, județul Mureș, CUI 35863063	
Amplasament	545400 Sighișoara, Str. Aleea Panseluțelor, nr.6, județul Mureș, C.F. nr. 58934	
Titlu proiect	- PLAN URBANISTIC ZONAL - Extindere hală de producție PUZ	
Faza	P . U . Z .	Scara: 1:500
Titlu plansă	REGLEMENTARI URBANISTICE - MOBILARE	
Nr. pr./dată	01/2022	Plansa: 07

Proiectul de specialitate este proprietatea intelectuală a firmei S.C. TRANSILVANIA ARCHITECTS S.R.L. și a fost realizat la cererea beneficiarului. Reproducerea totală sau parțială a acestuia se poate realiza doar cu acordul scris al proiectantului.

